

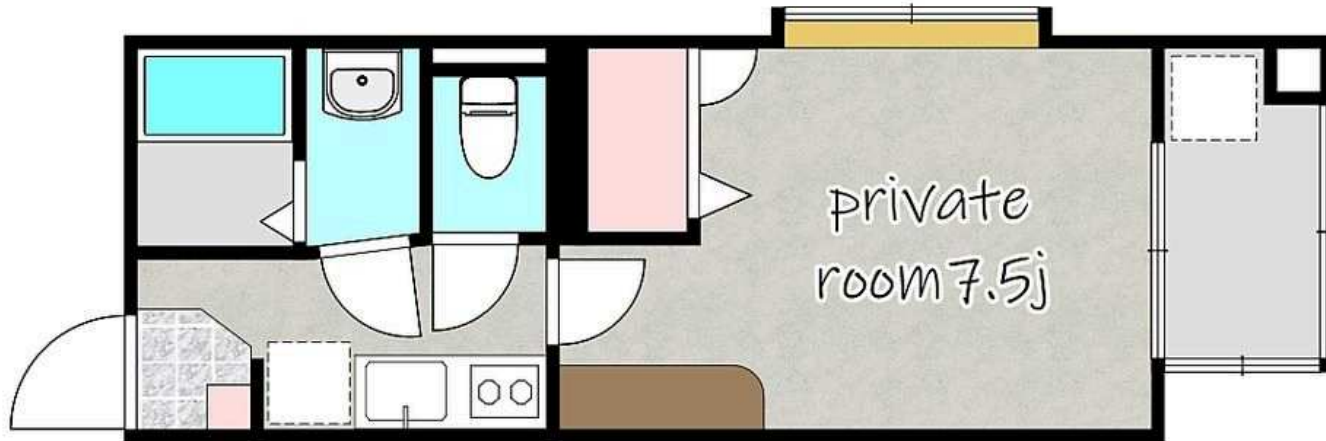
# フレア鴨池 303

自分時間をアップデートする部屋。サンルーム付きデザイン空間で、暮らしに余裕を。

鹿児島市電 鴨池電停 徒歩4分

1K

47,000円



デザインリフォームにより、20代男性のライフスタイルにフィットする空間へと生まれ変わりました。内装はシンプルながらも質感にこだわり、家具やインテリアが映える仕上がりです。特にサンルームは本物件ならではの魅力で、天候や時間を気にせず洗濯ができるだけでなく、趣味やリラクセススペースとしても活用可能。日々の暮らしに“ちょっとした余裕”をプラスしてくれる一室です。



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

## ◆ 鹿児島県鹿児島市鴨池1丁目16-13

◆管理費：3,000円 ◆仲介手数料：1ヶ月 ◆築年月：2003年3月 ◆入居時期：即 ◆間取：1K(K3,洋7.5) ◆主要採光：南西 ◆面積：26.68m<sup>2</sup>  
◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：5階 ◆所在階：3階 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円 ◆鍵交換代：20,900円 ◆ネット登録料：17,050円  
◆あんしんサポート（月額）：1,870円 ◆定額水道料：2,500円

[室内洗濯機置場][洗面所独立][フローリング][エアコン付][バス・トイレ別][ガスコンロ対応][駐輪場あり][敷地内ゴミ置場][プロパンガス][オートロック]  
[インターネット無料][シューズボックス][スタッフお薦め][温水洗浄便座][既築][リフォーム][2階以上][保証人不要][角部屋][フレア鴨池]  
[TVモニター付きインターホン][サンルーム][即入居可][コンロ2口以上]

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/05/22
- ◆担当 八重倉 豊