

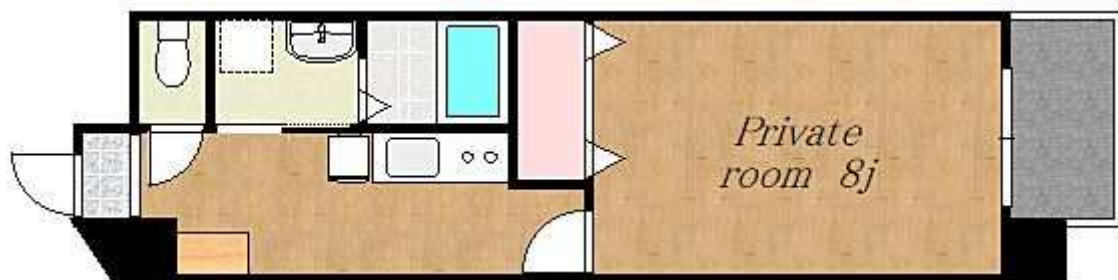
# シャトーフォレスト 202

可愛く安心して一人暮らしができる部屋

JR指宿枕崎線「坂之上」駅まで徒歩16分

1K

40,000円



高台に位置する物件なので、全ての部屋から錦江湾・桜島を一望できます。オートロック・インターネット無料・オール電化・宅配ボックスと設備も充実！

## ◆ 鹿児島県鹿児島市坂之上7丁目7-1

◆管理費：2,000円 ◆仲介手数料：1.1ヶ月 ◆駐車場：4,000円 ◆築年月：2001年2月 ◆入居時期：2025年3月下旬 ◆間取：1K(洋8,K3) ◆主要採光：東  
◆面積：28.64m<sup>2</sup> ◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：3階 ◆所在階：2階 ◆駐車場区画：9番 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円  
◆鍵交換代：15,400円 ◆ネット登録料：17,050円 ◆バイク駐輪代：1,100円 ◆あんしんサービス（月額）：1,650円

[エアコン付][バス・トイレ別][駐輪場あり][敷地内ゴミ置場][バルコニーつき][即入居可][インターネット接続可][シューズボックス][既築][スタッフお薦め]  
[バイク置場あり][敷地内駐車場][室内洗濯機置場][洗面所独立][駐車場あり][インターホンあり][リフォーム][シャトーフォレスト][2階以上][温水洗浄便座]  
[防犯カメラ][オール電化][IHコンロ][宅配ボックス][オートロック][インターネット無料][BS/CSアンテナ][室内物干し][フローリング][リノベーション]



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twin.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

◆取引形態 代理  
◆手数料 1.1ヶ月  
◆情報公開日 2025/01/17  
◆担当 池畑 達哉