

# GRANVERDE SHIMOARATA 105

洗練された北欧デザインが映える1Kのお部屋

鹿児島市電『騎射場』電停まで徒歩5分

1K

48,000円



シンプルな1Kのお部屋が、マリメッコの美しいクロスで華やかに生まれ変わりました。フィンランド発のデザインが醸し出す上品な空間で、毎日の生活が特別に感じられるはずです。絶妙なコントラストが、癒しと活力を与えてくれます。北欧スタイルの魅力を存分に味わいながら、自分だけの特別な時間を過ごしてみませんか？



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。



## ◆ 鹿児島県鹿児島市下荒田4-37-10

◆管理費：3,000円 ◆仲介手数料：1ヶ月 ◆駐車場：12,100円 ◆築年月：2015年1月 ◆入居時期：2025年4月中旬頃 ◆間取：1K(洋室,7.3) ◆主要採光：南東  
◆面積：25.81m<sup>2</sup> ◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：3階 ◆所在階：1階 ◆駐車場No.：8番 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円%  
◆鍵交換代：22,000円 ◆ネット登録料：5,500円 ◆あんしんサービス(月額)：1,650円 ◆町内会費(月額)：150円

[スタッフお薦め][南向き][室内洗濯機置場][洗面所独立][フローリング][エアコン付][バス・トイレ別][温水洗浄便座][浴室乾燥機][ガスコンロ対応][駐車場あり]  
[敷地内ゴミ置場][バルコニーつき][オートロック][TVモニター付きインターホン][インターネット無料][BS/CSアンテナ][インターネット接続可][シューズボックス]  
[GRANVERDE SHIMOARATA][リフォーム][敷地内駐車場][駐輪場あり][プロパンガス][セキュリティ会社加入済][保証人不要][1階][デザイナーズ]

株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1ヶ月
- ◆情報公開日 2025/03/27
- ◆担当 八重倉 豊