

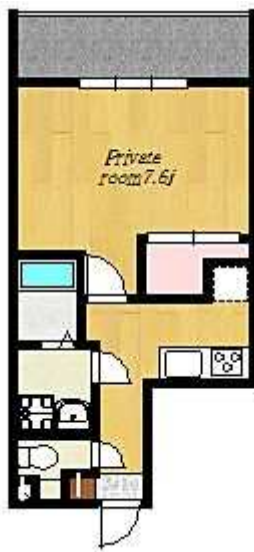
# Ark Residence 東谷山 206

安心のエキチカ、マツモトキヨシがお隣り！そして、お洒落でスタイリッシュな内装は社会人女性にぴったりです！

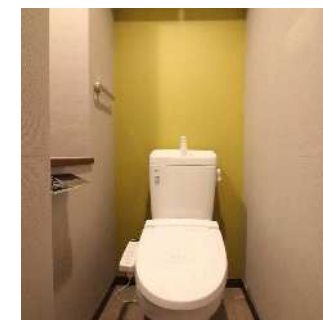
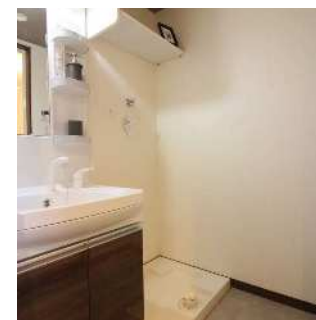
鹿児島市電「谷山」電停まで徒歩6分（約460m）

1R

47,000円



物件から駅・薬局・コンビニなどが10分圏内という便利さ。利便性と良好な住環境を兼ね備えた物件です！打ちっぱなしのお洒落な外観や清潔感をぜひご体感ください。



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

## ◆ 鹿児島市東谷山3丁目10-15

- ◆管理費：3,000円 ◆仲介手数料：1.1ヶ月 ◆駐車場：6,000円 ◆築年月：2019年2月
- ◆入居時期：2026年6月上旬頃 ◆間取：1R(K2),洋7.6j ◆主要採光：北西 ◆面積：26.74m<sup>2</sup>
- ◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：5階 ◆所在階：2階 ◆敷地外P（東谷山3-14-13：10番（6/2解約予定）
- ◆ネット登録手数料：5,500円 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円 ◆鍵交換代：16,500円
- ◆定額水道料：2,000円 ◆あんしんサービス（月額）：1,870円

[室内洗濯機置場][洗面所独立][フローリング][バス・トイレ別][温水洗浄便座][ガスコンロ対応][駐輪場あり]  
[敷地内ゴミ置場][TVモニター付きインターホン][BS/CSアンテナ][インターネット接続可][シューズボックス]  
[スタッフお薦め][エアコン付][バルコニーつき][Ark Residence 東谷山][バイク置場あり][宅配ボックス]  
[エレベーター][プロパンガス][オートロック][防犯カメラ][インターネット無料][既築][駐車場あり][保証人不要]  
[2階以上][角部屋][デザイナーズ]

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1.1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/05/02
- ◆担当 池畑 達哉