

# 8 court 101

鹿児島インターチェンジまで1分のプライムロケーション！動きやすさと快適性を追求した生活。

鹿児島中央駅まで徒歩33分

2LDK

71,000円



全戸駐車場付きのデザイナーズ賃貸マンションです！高級感のある内廊下仕様、豊富な収納、最新設備の整った空間が魅力です。

## ◆ 鹿児島県鹿児島市田上7丁目6-12

- ◆管理費：2,000円 ◆仲介手数料：1ヶ月 ◆駐車場：6,000円 ◆築年月：2023年5月 ◆入居時期：即
- ◆間取：2LDK(LDK9.9,洋室3.4,洋室3.3) ◆主要採光：北西 ◆面積：38.51m<sup>2</sup> ◆構造：鉄筋コンクリート造
- ◆階数：3階 ◆所在階：1階 ◆駐車場区画：6番 (小型車) ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円
- ◆鍵交換費用：15,400円 ◆ネット登録料：5,500円 ◆あんしんサポート (月額)：2,090円

[角部屋][室内洗濯機置場][洗面所独立][フローリング][エアコン付][バス・トイレ別][浴室乾燥機][ガスコンロ対応]  
[コンロ2口以上][室内物干し][シューズボックス][インターホンあり][TVモニター付きインターホン][スタッフお薦め]  
[敷地内駐車場][駐輪場あり][敷地内ゴミ置場][オートロック][防犯カメラ][インターネット無料][BS/CSアンテナ]  
[8 court][温水洗浄便座][システムキッチン][デザイナーズ][駐車場あり][都市ガス][宅配ボックス]  
[インターネット接続可][保証人不要][1階][2人入居可][即入居可]



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/04/23
- ◆担当 八重倉 豊