

# セジュールHiro 101

光と暮らす、利便性×機能性×快適性の理想空間

JR指宿枕崎線「坂之上」駅まで徒歩19分

2DK

53,000円



全戸角部屋南向きで太陽の光が降り注ぐ明るいお部屋。大きなウォークインクローゼットがあり収納量も豊富！近隣にはスーパー・コンビニなど、生活に必要なものをすぐ買いに行ける立地も魅力です♪



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。



## ◆ 鹿児島市坂之上6丁目30-11

◆管理費：2,000円 ◆仲介手数料：1.1ヶ月 ◆駐車場：3,300円 ◆築年月：2006年2月 ◆入居時期：即 ◆間取：2DK(DK9.2j,洋室6j,洋室6j) ◆主要採光：南  
◆面積：50.12m<sup>2</sup> ◆構造：軽量鉄骨造 ◆階数：2階 ◆所在階：1階 ◆駐車場区分：2(3,300円)、縦列4/6(5,500円) ◆エアコン：DK1基、寝室1基  
◆鍵交換代：20,900円 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円 ◆あんしんサービス（月額）：1,980円 ◆ネット登録料：17,050円

[エアコン付][バス・トイレ別][敷地内ゴミ置場][バルコニーつき][即入居可][インターネット接続可][シューズボックス][既築][スタッフお薦め][敷地内駐車場]  
[室内洗濯機置場][洗面所独立][駐車場あり][インターホンあり][温水洗浄便座][フローリング][南向き][追い炊き風呂][2人入居可][角部屋]  
[TVモニター付きインターホン][リフォーム][保証人不要][セジュールHiro][室内物干し][浴室乾燥機][プロパンガス][専用庭][ウォークインクローゼット]

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1.1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/04/25
- ◆担当 池畑 達哉