

# Spur 311

新生活をもっと手軽に！シングルライフをもっと快適に。

鹿児島市電「谷山」電停まで徒歩9分（約650m）

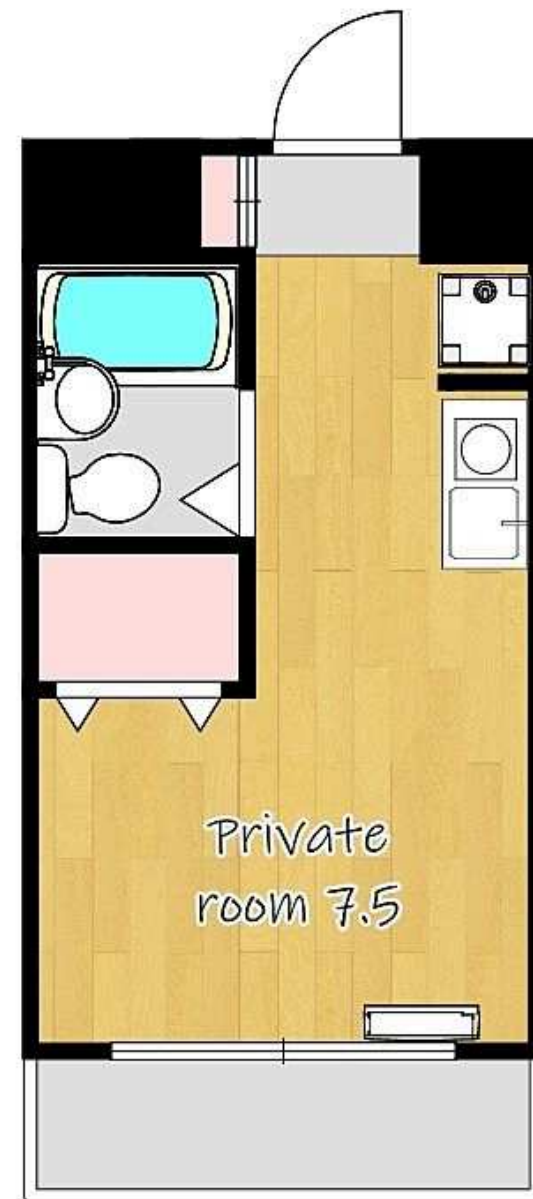
1R

26,000円

物件から駅・コンビニなどが10分圏内という  
利便さ。『ミニマリスト』必見！必要最低限の好  
きなモノだけに囲まれて、シンプルでスタイリッ  
シュに暮らしたいという、あなたにピッタリの部  
屋です。



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。



## ◆ 鹿児島県鹿児島市東谷山5丁目4-15

- ◆管理費：2,000円 ◆仲介手数料：1ヶ月 ◆築年月：2010年3月 ◆入居時期：即 ◆間取：1R(洋室6j) ◆主要採光：東 ◆面積：19.00m<sup>2</sup>
- ◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：3階 ◆所在階：3階 ◆ネット登録手数料：5,500円 ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円
- ◆鍵交換代：15,400円 ◆あんしんサービス（月額）：1,870円

[室内洗濯機置場][温水洗浄便座][駐輪場あり][敷地内ゴミ置場][TVモニター付きインターホン][シューズボックス][エアコン付][バルコニーつき][バイク置場あり]  
[プロパンガス][オートロック][インターネット無料][既築][保証人不要][Spur][フローリング][IHコンロ][即入居可][2階以上][事務所利用可][最上階][1口コンロ]  
[デザイナーズ]

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/05/22
- ◆担当 八重倉 豊