

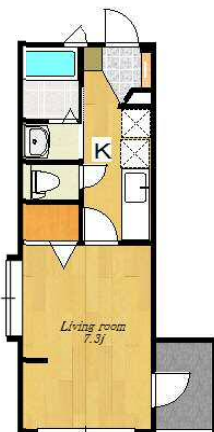
# 賃貸マンション tsugumi (ツグミ)

シャープなグレーのクロスに木目調の天井。休日にも家にいたくなるようなお部屋をご提供！！

外観写真



間取図



内観写真



**敷地内駐車場  
(軽・小型)  
12,000円**

## 物件概要

- 所在地 鹿児島市下荒田4丁目44-6
- 交通 鹿児島市電「騎射場」電停徒歩5分
- 構造 鉄筋コンクリート造
- 募集住戸 303号室
- 間取り 1K
- 専有面積 24.58㎡
- 方位 南東向き
- 完成年月 2019年3月
- 入居日 2019年9月中旬

## 募集概要 (2年契約)

- 家賃 49,000円
- 共益費 3,000円
- 定額水道料 2,000円(1名)
- 敷金 家賃2ヶ月分
- 仲介手数料 賃料の1ヶ月分(消費税別)
- 賃貸保証料 賃料等合計の50%
- 火災保険料 16,000円
- 鍵交換代 12,960円(税込)
- ネット登録料 15,000円(税別)

## 仕様・設備概要

建物	電気(九州電力) / ガス(都市ガス) / 水道(公営) オートロック / エレベーター / 駐輪場 / 宅配BOX
室内	フローリング / エアコン / ガスコンロ(2口) / バストイレ別 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / TVモニターホン 温水洗浄暖房便座 / デザインクロス / オートストップ給湯リコン インターネット無料 / 姿見シューズボックス / ペンダントライト(2個)

<注意事項>

家具・装飾品類は設備ではございません。  
図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。