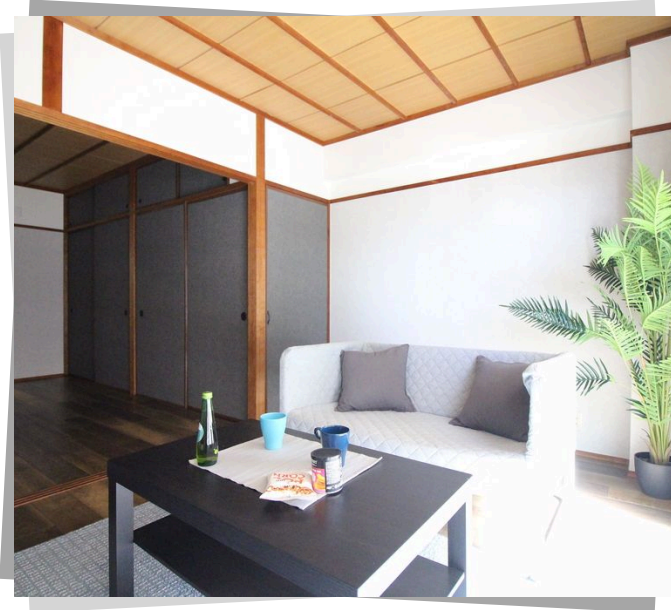


# しもとそビル 503

1Kじゃ物足りない。収納も部屋数ももっと欲しい。そんな欲張りなあなたにピッタリな物件です。

2K

38,000円



40年という築年数を感じさせない内装。設備も充実しておりインターネットも月額無料！駐車場も確保しており大変お得です。



※図面と現状が異なる場合は、現状を優先とします。



## ◆ 鹿児島県鹿児島市紫原4丁目30-10

- ◆管理費：2,000円 ◆仲介手数料：1ヶ月 ◆駐車場：5,000円 ◆築年月：1983年9月 ◆入居時期：即 ◆間取：2K(洋室6,洋室6,K2) ◆主要採光：南
- ◆面積：32.40m<sup>2</sup> ◆構造：鉄筋コンクリート造 ◆階数：5階 ◆所在階：5階 ◆敷地外駐車場区画：4・5・7 (普通車)
- ◆賃貸保証料：賃料等の50%+月額保証料600円 ◆鍵交換代：15,400円 ◆定額水道料 (1人)：2,000円 ◆ネット登録料：5,500円
- ◆あんしんサポート (月額)：1,980円

[2階以上][室内洗濯機置場][洗面所独立][フローリング][バス・トイレ別][ガスコンロ対応][コンロ2口以上][駐車場あり][即入居可][BS/CSアンテナ][2人入居可]  
[既築][インターネット接続可][しもとそビル][南向き][温水洗浄便座][シューズボックス][都市ガス][宅配ボックス][インターネット無料][防犯カメラ][駐輪場あり]  
[エアコン付][TVモニター付きインターホン][リフォーム][バルコニーつき][デザイナーズ][リノベーション][スタッフお薦め][保証人不要][駐車場2台][最上階]

## 株式会社ツイン・ビー

免許番号：鹿児島県知事(8)第4015号 ホームページ：<https://twinb.co.jp/>

鹿児島県鹿児島市武1丁目17-24吉嶺ビル2F

TEL：099-822-6666

FAX：099-251-7648 営業時間：9:00～18:00

- ◆取引形態 代理
- ◆手数料 1ヶ月
- ◆情報公開日 2026/05/02
- ◆担当 池畑 達哉